

VERBALE RIUNIONE – COMMISSIONE BIM

Data: 19/03/2026

Ora inizio: 18:00

Presenti

Lorenzo Verbanaz (A) – Coordinatore per l'Ordine degli Architetti

Nicola Tosolini (I) – Coordinatore per l'Ordine degli Ingegneri

Giovanni Foti (I)

Marco Schmidt (A)

Claudia Fragiaco (I)

Marco Sassu (I)

Fabio Santarossa (A)

Massimo Barban (I)

Ordine del Giorno

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. Nuove proposte formative
3. Varie ed eventuali

Svolgimento della Riunione

1. Approvazione verbale seduta precedente

Il verbale della seduta precedente viene letto e approvato all'unanimità.

2. Nuove proposte formative

La Commissione discute possibili iniziative formative e di approfondimento sul tema BIM. A seguito di un confronto con i partecipanti della commissione, sono emersi alcuni temi da poter sviluppare:

- Proposta di organizzare un evento con Marco Schmidt (BIM Manager ADSPMAO) sul tema del BIM visto dalle stazioni appaltanti.
- Possibile coinvolgimento di Valeria Perco (ex BIM Manager Zaha Hadid, attualmente RFI).
- Eventi sulla gestione dei dati territoriali e ACDat (settembre-ottobre), con possibile coinvolgimento di Viola Albino (Agenzia del Demanio) e interlocutori di Regione/TrueSpace.
- Valutazione di un evento con Regione Lombardia o Comune di Milano sulla gestione delle acque (premio Assobim). Possibile coinvolgimento Gruppo CAP. Da verificare contatto Barberio Giuseppe.
- Organizzazione evento "BIM for Dummies 2026" (maggio-giugno), con coinvolgimento del Prof. Ssa Cefalo e verifica disponibilità aula universitaria (Nicola Tosolini).

3. Varie ed eventuali

Nel corso della discussione emergono diverse criticità nella fase di gestione di un processo BIM come :

- Criticità nella gestione dei modelli IFC firmati digitalmente (modificabilità).
- Scarsa integrazione della fase di manutenzione nel processo BIM.
- Necessità di maggiore equilibrio tra fasi progettuali, esecutive e manutentive.
- Opportunità di utilizzo dei prezzi direttamente su modelli aperti.
- Necessità di modelli dati personalizzati per progetto, a fronte di limitato know-how e carichi elevati delle stazioni appaltanti.

A seguito del dibattito emerge la necessità di avere un possibile confronto con la Regione per contribuire allo sviluppo dell'ACDat regionale.

Si discute poi dello stato del questionario sull'uso del BIM a livello regionale, ancora da completare (Lorenzo Verbanaz) e vengono raccolti i vari suggerimenti.

Si conclude con la richiesta di coinvolgimento di geometri e periti ai prossimi incontri mediante invio delle comunicazioni tramite segreteria, ai rispettivi Ordini (segue Lorenzo Verbanaz).

Ora fine: 19:30

Prossima riunione: mercoledì 29 aprile ore 18:00